

Záměr na pronájem nebytových prostor

Obec Kostelec nad Vltavou zveřejňuje záměr na pronájem nebytových prostor v obci Přílepov č.p. 4 za účelem prodejny potravin nebo skladu

Termín pronájmu: od 12.01.2026 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

Bližší specifikace a podmínky:

- prostory jsou umístěny v objektu č.p. 4 v obci Přílepov
- součástí pronájmu jsou skladovací a prodejní prostory
- nájemce bude provozovat prodejnu potravin, sklad
- nájemce dále hradí spotřebovanou elektrickou energii
- nájemce má povinnost drobné opravy a údržbu všech prostor provádět na své vlastní náklady
- nájemce má povinnost udržovat venkovní prostor (vstup, chodník, okolí) v čistotě
- bez souhlasu pronajímatele není dovoleno prostory přenechat do podnájmu či převést práva z nájmu na třetí osobu
- minimalizovat zátěž hluku na okolí

K žádosti přiložte:

- kopii živnostenského listu
- čestné prohlášení o bezdlužnosti
- celkové minimální měsíční nájemné
- podnikatelský záměr - rozsah služeb, provozní dobu zařízení
- nájemce popíše, jaké požadavky má vůči obecnímu úřadu

Písemné žádosti o pronájem výše uvedených prostor doručte poštou nebo osobně na adresu: Obec Kostelec nad Vltavou, Kostelec nad Vltavou 104, PSČ: 398 58 Kostelec nad Vltavou, nejpozději **do 12.12.2025 do 10:00 hodin** v označené obálce s nápisem:

„Neotvírat - pronájem nebyt. prostor v č.p. 4 Přílepov“

Bližší informace k záměru podá starosta obce pan Petr Kříž, tel.: 724 192 069.

Obec Kostelec nad Vltavou si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek nebo záměr zrušit.

Obec Kostelec nad Vltavou
Kostelec nad Vltavou 104, 398 58 Kostelec nad Vltavou

Zájemcům bude umožněna prohlídka pronajímaných prostor po telefonické domluvě u starosty obce.

V Kostelci nad Vltavou dne 11. listopadu 2025

Petr Kříž
starosta obce



Záměr obce musí být vyvěšen v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 11.11.2025

Sejmuto dne:

Obec Kostelec nad Vltavou si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek nebo záměr zrušit.