

Zápis č. 6/2025
ze zasedání zastupitelstva obce Kostelec nad Vltavou konaného dne
15.12.2025

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Pronájem nebytových prostor v čp. 103 v Kostelec nad Vltavou
- 3) Pronájem nebytových prostor v čp. 4 v Přílepov
- 4) Prodej movitého majetku
- 5) Schválení kupní smlouvy na prodej nemovitosti čp. 103 Kostelec nad Vltavou
- 6) Zveřejnění záměru ke směně částí pozemků v k.ú. Kostelec nad Vltavou
- 7) Schválení zpracování MEK pro obec Kostelec nad Vltavou
- 8) Schválení žádosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k.ú. Přílepov
- 9) Žádost o finanční dar - Charita Písek
- 10) Schválení rozpočtové změny č.11/2025
- 11) Informace starosty

1) Zahájení

Přítomno je 5 členů, omluven: Ing. Jiří Zděnek a Miloš Mašek, zasedání je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou zápisu je Mirka Kubešová.

Ověřovatelé zápisu jsou Bc. Luboš Haškovec a ing. Karel Chalupný.

Usnesení:

Zastupitelé obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s uvedeným návrhem programu.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

2) Pronájem objektu čp. 103 v Kostelci nad Vltavou

Pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 103 Kostelec nad Vltavou, žádost podaná od Heleny Lhotové.

Záměr zveřejněn dne 11.11.2025 a sejmut 28.11.2025.

Usnesení:

Zastupitelé obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s pronájmem nebytových prostor čp. 103 v Kostelci nad Vltavou a s uzavřením smlouvy s paní Helenou Lhotovou, IČ: 19250819 za cenu nájmu 1.000,- Kč/měsíčně.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

3) Pronájem objektu čp. 4 v Přílepově

Pronájem nebytových prostor čp. 4 v Přílepově, žádost od Hubičkové Olga, Zahořany 95.

Záměr zveřejněn dne 11.11.2025 a sejmut 12.12.2025.

Usnesení:

Zastupitelé obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s pronájmem nebytových prostor čp. 4 v Přílepově a s uzavřením smlouvy s Hubičkovou Olgou, IČ: 14433397, za cenu nájmu za skladové prostory za cenu 5.000,- Kč/měsíčně.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

4) Prodej obecního movitého majetku nákladního auta IVECO

Obec Kostelec nad Vltavou neobdržela k uvedenému datu žádnou nabídku se zájmem o koupi nákladního auta IVECO. Nabídka na prodej nákladního auta bude stále pokračovat. Záměr zveřejněn dne 11.11.2025 a sejmut 12.12.2025.

Usnesení:

Zastupitelé obce Kostelec nad Vltavou s informacemi starosty k záměru o prodeji obecního movitého majetku - nákladního automobilu zn. IVECO, registr. značky: 7C0 5654, souhlasí a berou je na vědomí.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

5) Schválení kupní smlouvy a převodu nemovitých věcí Kostelec nad Vltavou 103

Jedná se o schválení kupní smlouvy a převodu nemovitých věcí, objekt čp. 103 v Kostelec nad Vltavou.

Usnesení:

Zastupitelé obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s kupní smlouvou a s převodem nemovitých věcí v čp. 103 za částku 2.300.000,- Kč od JEDNOTY, spotřební družstvo České Budějovice.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

6) Zveřejnění záměru ke směně částí pozemků v k.ú. obce Kostelec n. Vltavou

Jedná se o směnu pozemků v k.ú. Kostelec nad Vltavou, dle vypracovaného geometrického plánu č. 322-121/2025, mezi obcí Kostelec nad Vltavou, Janem Staňkem a Ing. Lucií Královou.

Usnesení:

Zastupitelé obce Kostelec nad Vltavou souhlasí se zveřejněním uvedeného záměru směny.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

7) MEK Kostelec nad Vltavou

Obec Kostelec nad Vltavou zadala ke zpracování „Místní energetickou koncepci obce Kostelec nad Vltavou (dále jen MEK Kostelec nad Vltavou), Místní akční skupině Střední Povltaví z. s. Na základě výsledků výběrového řízení a následné smlouvy ze dne 15.04.2025 bude koncepce MEK Kostelec nad Vltavou dokončena v řádném termínu 10.12.2025 a předána na základě předávacího protokolu obci Kostelec nad Vltavou.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou bere na vědomí informace podané starostou obce Petrem Křížem a schvaluje MEK Kostelec nad Vltavou.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

8) Schválení smlouvy o zřízení služebnosti v k.ú. Přílepov

Krupková Markéta, Kožlí 14, žádá za sebe a za Vladimíra Kuchtou, Újezd 121, obec Kostelec nad Vltavou o souhlas zřízení služebnosti na obecním pozemku p. č. 1143/3 v k.ú. Přílepov a uzavření smlouvy-jedná se o provozování studny.

Usnesení:

Zastupitelé obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti na provozování studny s Krupkovou Markétou, Kožlí 14, a s Vladimírem Kuchtou, Újezd 121.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

9) Žádost o finanční dar Charita Písek

Charita Písek, Soukenická 161, žádá o finanční dar na podporu její činnosti.

Usnesení:

Zastupitelé obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 3.000,- Kč na podporu činnosti Charity Písek, se sídlem Soukenická 161, 397 01 Písek.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

10) Rozpočtové opatření č. 11/2025

K rozpočtové změně - opatření podala účetní Mirka Kubešová.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č.11/2025.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

11) Informace starosty:

- Starosta jmenoval inventarizační komisi k provedení inventury obecního majetku k 31.12.2025 ve složení: předseda ing. Jiří Zděnek, členové Bc. Luboš Haškovec a Martin Šípek.

Usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí jmenování inventarizační komise.

- Kulturní akce:

Vánoční koncert 25.12.2025

Hasičský ples 25.12.2025

Silvestrovský pochod 31.12.2025

Novoroční ohňostroj 1.1.2026

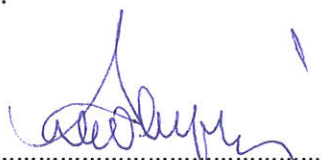
S Informacemi starosty zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí a bere je na vědomí.

Starosta na závěr Všem přítomným poděkoval za účast a zasedání ukončil.

Petr Kříž
Starosta Obce



Ověřovatelé:


Ing. Karel Chalupný


Bc. Luboš Haškovec