

**Zápis č. 7/2024**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Kostelec nad Vltavou konaného dne**  
**28.11.2024**

**Program:**

- 2) Schválení pronájmu nebytových prostor v Kostelci nad Vltavou
- 3) Prodej části obecního pozemku v k.ú. Kostelec nad Vltavou
- 4) Žádost o finanční dar
- 5) Žádost o prodej obecního pozemku v k.ú. Sobědraž - zveřejnění záměru
- 6) Schválení finanční částky pro potřeby JSDH Kostelec nad Vltavou
- 7) Vodné a stočné pro r. 2024
- 8) Schválení nákupu komunálního traktoru
- 9) Organizační záležitosti - odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva obce
- 10) Schválení návrhu rozpočtu na rok 2025, rozpočtová změna č.11
- 11) Informace starosty

**1) Zahájení:**

Zahájení přítomno 6 členů. Omluven: ing. Jiří Zděnek

Zasedání je usnášeníschopné.

Zapisovatel zápisu je Mirka Kubešová, ověřovatelé zápisu jsou Bc. Luboš Haškovec a ing. Karel Chalupný.

Usnesení:

Zastupitelé obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s uvedeným návrhem programu.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

**2) Schválení pronájmu nebytových prostor v Kostelci n.Vltavou čp.62**

Jedná se o schválení pronájmu nebytových prostor Sylvii Šindelářové v bytovém domě v Kostelci nad Vltavou čp. 62, parc. č. 54 o celkové výměře 29,30m<sup>2</sup>. Cena nájemného bude činit 2.000,- Kč/měsíčně + zálohy na energie.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce dne 31.10.2024 a sejmut dne 28.11.2024.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s pronájmem nebytových prostor a s uzavřením nájemní smlouvy se Sylvii Šindelářovou za částku 2.000,- Kč/měsíčně + zálohy na energie.

Hlasování:

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1

**3) Prodej části obecního pozemku v k.ú. Kostelec nad Vltavou**

Josef Bartoň, majitel nemovitosti Kostelec nad Vltavou č.p. 12, žádal obec Kostelec nad Vltavou o odkup části pozemků, par. č. 780/3 v k.ú. obce Kostelec nad Vltavou v majetku obce Kostelec nad Vltavou. Kupní cena byla dohodnuta ve výši: 100,- Kč/m<sup>2</sup>., jedná se o 41m<sup>2</sup>.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce dne 31.10.2024 a sejmut dne 28.11.2024.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s prodejem pozemku Josefu Bartoňovi, za částku 4.100,- Kč.

Hlasování:

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

#### **4) Žádost o finanční dar - Charita Písek**

Charita Písek žádá o finanční dar na provoz.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 3.000,- Kč na provoz Charity Písek.

Hlasování:

Pro 6      Proti 0      Zdržel se 0

#### **5) Zveřejnění záměru o prodeji obecního pozemku v k.ú. Sobědraž**

Václav Kdolský, Sobědraž čp. 42, majitel pozemku p.č. 42 v k.ú. Sobědraž, žádá obec Kostelec nad Vltavou o odkup obecního pozemku, par. č. 46/14 v k.ú. Sobědraž, který je v majetku obce Kostelec nad Vltavou o celkové výměře 42m<sup>2</sup>. Uvedená parcela je historicky užívána a zaplocena k jeho pozemkové parcele. Kupní cena byla dohodnuta ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>, jedná se celkem o 42m<sup>2</sup>.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí se zveřejněním záměru o prodeji obecního pozemku p.č. 46/14 v k.ú. Sobědraž.

Hlasování:

Pro 6      Proti 0      Zdržel se 0

#### **6) Schválení finanční částky pro potřeby obce a JSDH Kostelec nad Vltavou**

Obec Kostelec nad Vltavou, chce pořídit pro potřeby obce, ochranu obyvatel a jeho majetku a zlepšení akceschopnosti JSDH Kostelec n. Vltavou, uskutečnit nákup techniky (nákup CAS) a to ve výši 1.100.000,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s nákupem techniky ve výši 1.100.000,- Kč, pro potřeby obec a JSDH Kostelec nad Vltavou.

Hlasování:

Pro 5      Proti 0      Zdržel se 1

#### **7) Vodné a stočné pro rok 2024**

Navrhovaná částka za vodné je za rok 2024 - 30,10 Kč bez DPH (s DPH 34,-)

Navrhovaná částka za stočné je za rok 2024 - 58,04 Kč bez DPH (s DPH 65,-)

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou schvaluje částku 28,10 Kč bez DPH za vodné a částku 58,04 Kč bez DPH za stočné za rok 2024.

Hlasování:

Pro 6      Proti 0      Zdržel se 0

### **8) Schválení nákupu komunálního traktoru**

Schválení nákupu komunálního traktoru pro potřeby a služby obce Kostelec nad Vltavou do částky 500.000,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s nákupem komunálního traktoru do částky 500.000,- Kč pro potřeby a služby obce Kostelec nad Vltavou.

Hlasování:

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

### **9) Organizační záležitosti - odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva obce**

Schválení odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva obce, pro místostarosty, předsedu finančního výboru a předsedu kontrolního výboru podle § 72 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce poskytována uvedená odměna a to s účinností od 1.1.2025. Výše odměny pro každého místostarostu: 16.000,- Kč, předsedové výborů: 3.650,- Kč, další neuvolnění členové: 1.800,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou schválilo odměny pro každého místostarostu ve výši 16.000,- Kč, předsedy výborů ve výši 3.650,- Kč, další neuvolněné členy zastupitelstva obce ve výši 1.800,- Kč.

Hlasování:

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

### **10) Návrh rozpočtu na rok 2025**

M. Kubešová seznámila přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2025.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo návrh rozpočtu na rok 2025.

Hlasování:

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

### **11) Rozpočtová změna č.11/2024**

K rozpočtovým změnám podala informace účetní M.Kubešová.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové změny č.11/2024.

Hlasování:

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

## 12) Informace starosty

Starosta jmenoval inventarizační komisi k provedení inventury obecního majetku k 31.12.2024 ve složení: předseda ing. Jiří Zděnek, členové Bc. Luboš Haškovec a ing. Karel Chalupný.

Usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí jmenování inventarizační komise.

V roce 2025 obec plánuje další etapu výměny oken na budově MŠ čp. 21

- 1.12.2024 od 16:30 hod., Mikulášská nadílka
- 25.12.2024 od 20:00 hod., Hasičský ples
- 31.12.2024 od 09:00 hod., Silvestrovský pochod
- 1.1.2025 od 18:00 hod., Novoroční ohňostroj

S informacemi starosty zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí a bere je na vědomí.

Starosta závěrem Všem přítomným poděkoval za účast a veřejné zasedání ukončil.

Petr Kříž  
Starosta Obce



Ověřovatelé:

Bc. Luboš Haškovec

ing. Karel Chalupný