

Zápis č.7/2023

zasedání zastupitelstva obce Kostelec nad Vltavou konaného dne 30.08.2023

Starosta informoval o rezignaci na mandát zastupitele paní Lenky Žákové ke dni 19.07.2023.

Program:

Zahájení

Záměr obce darovat pozemky

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a umístěním distr. zařízení se společností EG. D.

Smlouvy na pořízení vyvážecího přívěsu - jejich projednání a schválení

Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti, manželé Mikulášovi - Přílepov

Žádosti

Rozpočtové změny

Informace starosty

Zahájení:

Přítomno je všech 7 členů. Zasedání je usnášeníschopné. Zapisovatelku zápisu je paní Mirka Kubešová.

Ověřovatelé zápisu jsou ing. Karel Chalupný a Miloš Mašek.

Usnesení:

Zastupitelé obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s uvedeným návrhem programu.

Hlasování:

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Záměr obce:

Jedná se o darovací smlouvu: dárce je Obce Kostelec nad Vltavou a obdarovaný je Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, jedná o pozemkové parcely: parc. č. 6/6, parc. č. 1031 v k.ú. obce Sobědraž a parc. č. 1137/8, parc. č. 1149/3 v k.ú. obce Přílepov.

Záměr zveřejněn od 19.08.2023 do 30.08.2023.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou schválilo darovací smlouvu.

Hlasování:

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a umístěním distribučního

zařízení se společností EG.D a.s.

Návrh na uzavření smlouvy č.: **PI-001030080342/001-SECB** o zřízení věcného břemene v souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a umístěním distribučního zařízení pro stavbu s názvem „Kostelec n. Vltavou p. Světinský p.č. 77/5“ mezi Obcí Kostelec nad Vltavou a společností EG. D. a.s. v k. ú. Kostelec nad Vltavou. Kdy se jedná o položení kabelového vedení NN, umístění kabelových pilířů a uzemnění.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí se smlouvou o zřízení věcného břemene a umístěním distribučního zařízení se společností EG. D. a. s.

Hlasování:

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Smlouvy na pořízení vyvážecího přívěsu zn. Trejon

Zastupitelstvo obce projednalo schválení uzavření všech smluv a pověření starostu Obce Kostelec nad Vltavou podpisem všech uvedených smluv.

Usnesení:

Zastupitelstvo Obce Kostelec nad Vltavou schvaluje uzavření:

- Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. **2358051191** (dále jen jako „**Smlouva o úvěru**“) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „**PGRLF**“) za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen „**Předmět úvěru**“), který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o poskytnutí finanční podpory snížení jistiny investičního úvěru poskytnutého Fondem v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. **2359051191** s PGRLF, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. **2358051191-11** (dále jen jako „**Budoucí smlouva**“) s PGRLF, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených v budoucí smlouvě,
- Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše **640.000,- Kč** s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 31.07.2037, a to až do výše **640.000,- Kč**, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění:
 - **nový vyvážecí přívěs Trejon vč. příslušenství**
 - **nové nakládací rameno V 6500 vč. příslušenství**

Zastupitelstvo pověřuje starostu Obce Kostelec nad Vltavou podpisem všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

Hlasování:

Pro **7** Proti **0** Zdržel se **0**

Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti:

Odkoupení pozemku par. č. 28/11 v k.ú. Příleпов v majetku Květuše a Vladimíra Mikulášových, o výměře 455 m². Kupní cena byla dohodnuta ve výši: 95,- Kč/1m², celkem **43.225,- Kč**, to také již bylo zastupitelstvem schváleno na 5. zasedání ze dne 30.05.2023. Jedná se o pozemek za objektem prodejny Jednoty v obci Příleпов.

Nový návrh kupní smlouvy obsahuje **Smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty, (věcné břemeno).**

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou nesouhlasí s odkupem uvedeného pozemku a s uzavřením kupní smlouvy se smlouvou o zřízení služebnosti stezky a cesty.

Hlasování:

Pro **0** Proti **7** Zdržel se **0**

Žádosti:

-Pan Tomáš Cmunt, Kostelec nad Vltavou č.p. 93 žádá zastupitelstvo Obce Kostelec nad Vltavou o pronájem části pozemku na pozemkové parcele č. 237/17 v majetku Obce Kostelec nad Vltavou o rozměru 8m x 9m za bytovým domem č.p. 93 v Kostelci nad Vltavou.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo pronájem pozemku.

Hlasování:

Pro **7** Proti **0** Zdržel se **0**

-Charita Písek, se sídlem Soukenická 161/12, PSČ: 397 01 Písek, žádá na poskytnutí finančního příspěvku pro azylový dům sv. Alžběty ve Veselíčku pro matky s dětmi. Celá částka bude použita na dofinancování výměny topení. Starosta navrhuje částku ve výši **3.000,- Kč**.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši **3.000,- Kč**.

Hlasování:

Pro **6** Proti **1** Zdržel se **0**

Rozpočtové změny:

K rozpočtovým změnám podala informace účetní paní Mirka Kubešová.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č. 8/2023 viz příloha.

Hlasování:

Pro **7** Proti **0** Zdržel se **0**

Informace starosty:

Dne 04.08.2023 byla za přítomnosti paní ředitelky Mgr. Jitky Imbrové, pana Ing. Jiřího Zděnka a pana Ing. Karla Chalupného provedena veřejnoprávní kontrola hospodaření Mateřské školy Kostelec nad Vltavou za rok 2022, informace o provedené kontrole podal p. Ing. Jiří Zděnek.

V knihovně v Sobědraži byla provedena pokládka nového koberce, celá knihovna a vstupní chodba byla vymalována. Obec Kostelec nad Vltavou uvolnila částku cca **40.000,- Kč** na dovybavení uvedené knihovny.

Obec Kostelec nad Vltavou uvolnila finanční částku cca **30.000,- Kč** na vybavení kanceláře ředitelky MŠ Kostelec nad Vltavou.

V příštím roce 2024 Obec Kostelec nad Vltavou plánuje výměnu všech oken a opravu fasády na budově MŠ Kostelec nad Vltavou a opravu přední venkovní hřbitovní zdi.

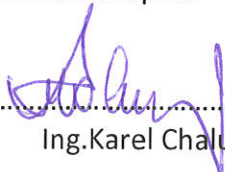
V červenci se uskutečnila brigáda členů SDH Kostelec nad Vltavou, kdy byla provedena oprava vnitřní hřbitovní zdi.

Na závěr starosta obce všem přítomným poděkoval za účast a veřejné zasedání ukončil.

Petr Kříž
starosta Obce



Ověřovatelé zápisu:



Ing. Karel Chalupný



Miloš Mašek

