

Zápis č. 1/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Kostelec nad Vltavou konaného dne 25.02.2025

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Žádost o prodej části obecního pozemku v k.ú. Přílepov - zveřejnění záměru
- 3) Žádost o povolení kácení stromu mimo les v Kostelci nad Vltavou
- 4) Schválení rozhodnutí o podání žádosti na MPO ČR na zpracování „Místní energetické koncepce „(MEK)“
- 5) Žádost o pronájem obecních pozemků v k.ú. Sobědraž - zveřejnění záměru
- 6) Schválení nákupu nosiče kontejnerů s hydraulickou rukou za traktor
- 7) Žádosti o osvobození poplatku za komunální odpad dle § 10 písm. g) zák. č. 565/1991 Sb. o místních poplatcích
- 8) Schválení opravy fasády na budově bývalé školy v obci Sobědraž č.p. 61
- 9) Schválení finančního daru pro MAS Střední Povltaví z. s.
- 10) Žádost o prodej části obecního pozemku v k.ú. Sobědraž - zveřejnění záměru
- 11) Žádost o prodej části obecního pozemku v k.ú. Sobědraž - zveřejnění záměru
- 12) Žádost o finanční dar DPS Kosteláček
- 13) Žádost o finanční dar Zdravotní klaun, o.p.s.
- 14) Schválení rozpočtové změny č. 1/2025
- 15) Informace starosty

1) Zahájení:

Přítomno je 7 členů, zasedání je tedy usnášeníschopné.

Zapisovatel zápisu je Mirka Kubešová,

ověřovatelé zápisu jsou **Bc. Luboš Haškovec** a **ing. Karel Chalupný**.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s uvedeným návrhem programu.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

2) Zveřejnění záměru o prodeji části obecního pozemku v k.ú. Přílepov

Iveta Fofrová, majitelka nemovitosti Přílepov č.p. 16, žádá obec Kostelec nad Vltavou o prodej části obecního pozemku, par. č. 1125/10 v k.ú. Přílepov. Kupní cena byla dohodnuta ve výši 100,- Kč/ m², jedná se o 20 m² pod garáží.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí se zveřejněním záměru.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

3) Žádost o povolení kácení stromu mimo les

Žádost o povolení kácení stromu, (1x javor klen) rostoucí mimo les, dle § 8 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu ohrožení života a zdraví v obci Kostelec nad Vltavou, parcela st. č. 73, žadatelé Mirka Kubešová a Luboš Kubeš, Kostelec nad Vltavou č.p. 74. Na místě bylo ze strany Obecního úřadu Kostelec nad Vltavou, jako příslušného orgánu ochrany přírody provedeno šetření. OÚ kácení povoluje.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo pokácení stromu na základě žádosti a šetření.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

4) Schválení rozhodnutí o podání žádosti na MPO ČR na zpracování „ Místní energetické koncepce „(MEK)“, pověřit firmu, která výběrové řízení na zpracovatele MEK provede

Na základě rozhodnutí obce Kostelec nad Vltavou podat na MPO ČR žádost na zpracování „ Místní energetické koncepce „ (dále jen MEK), která má za účel řešení energetických úspor v obci. Toto zpracování podléhá transparentnímu výběru dodavatele na základě uskutečněného výběrového řízení malého rozsahu. ZO svým dnešním usnesením č. 1/2025 by mělo tímto procesem pověřit firmu, která v zastoupení, na základě plné moci, toto VŘ provede za úplatu.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou rozhodlo, aby výběrové řízení na zpracovatele MEK Kostelec nad Vltavou provedla společnost MINOS CB s.r.o. U Výstaviště 1485, PSČ: 370 05 České Budějovice IČ: 05039584 zastoupená Ing. Michalem Novákem jednatelem společnosti, za smlouvenou cenu 10 000,- Kč vč. DPH na základě příkazní smlouvy a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

5) Zveřejnění záměru o pronájem obecních pozemků v obci Sobědraž

Václav Žalud, Sobědraž č.p. 11, žádá zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou o pronájem obecního pozemku p. č. 46/43 o celkové výměře 1635 m² a části obecního pozemku p. č. 174/7 o výměře cca 50 m². Nájem za oba pozemky bude činit 1.200,- Kč/rok.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí se zveřejněním záměru o pronájmu.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

6) Schválení nákupu nosiče kontejnerů s hydraulickou rukou za traktor

Zastupitelstvo obce projednalo nákup nosiče kontejnerů s hydraulickou rukou za traktor pro potřeby a služby obce Kostelec nad Vltavou do částky 1.000.000,- Kč bez DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou schválilo nákup nosiče kontejnerů s hydraulickou rukou za traktor do částky 1.000.000,- Kč bez DPH pro potřeby a služby obce Kostelec nad Vltavou.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

7) Žádosti o osvobození poplatku za komunální odpad dle § 10 písm. g) zák. č.

565/1991 Sb. o místních poplatcích, neboť uvedené poplatky platí v místě jejich současného pobytu

- žadatel Lucie Tomková, která od 1.2.2018, bydlí v Praze, kde uvedený poplatek hradí

- žadatel Iva Tomková, která od 1.1.2019, bydlí v Č. Budějovicích, kde uvedený poplatek hradí

Potvrzení o úhradě poplatků za odpady doloženo.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou s osvobozením od poplatků souhlasí.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

8) Schválení opravy fasády na budově bývalé školy v obci Sobědraž č.p. 61

Jedná se o udržovací práce (oprava celé fasády na budově bývalé školy v obci Sobědraž), náklady dle vypracovaného rozpočtu budou činit cca 1.010 000,- Kč bez DPH, záleží na vysoutěžené částce.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s opravou fasády na budově bývalé školy v obci Sobědraž za uvedenou cenu.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

9) Schválení finančního daru pro MAS Střední Povltaví z. s.

MAS Střední Povltaví z. s., se sídlem Kovářov č.p. 114, 398 55 Kovářov, žádá o poskytnutí finančního daru na podporu činnosti.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou neschválilo poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč, na podporu činnosti MAS Střední Povltaví z. s., se sídlem Kovářov č.p. 114.

Hlasování: pro 3 proti 1 zdržel se 3

10) Zveřejnění záměru o prodej části obecního pozemku v k.ú. Sobědraž

Žaludová Libuše, Sobědraž č.p. 11, žádá obec Kostelec nad Vltavou o prodej části obecního pozemku par. č. 983/13 v k.ú. Sobědraž. Kupní cena byla dohodnuta ve výši: 100,- Kč/1m², jedná se o cca 35 m².

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí se zveřejněním záměru o odkupu.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

11) Zveřejnění záměru o prodej části obecního pozemku v k.ú. Sobědraž

Brázdová Alena, Za Sady č.p. 276, Mirostice majitelka nemovitosti Sobědraž č.p. 18, žádá obec Kostelec nad Vltavou o prodej části obecního pozemku par. č. 983/13 v k.ú. Sobědraž. Kupní cena byla dohodnuta ve výši: 100,- Kč/1m², jedná se o cca 1 m².

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí se zveřejněním záměru o odkupu.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

12) Žádost o finanční dar DPS Kosteláček

Dětský pěvecký sbor Kosteláček, žádá o finanční dar na projekt „20 let Kosteláčku“ ve výši 25.000,- Kč, který se uskuteční v září 2025.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 25.000,- Kč, na projekt „20 let Kosteláčku“ pro DPS Kosteláček.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

13) Žádost o finanční dar Zdravotní klaun, o.p.s.

Uvedená obecně prospěšná společnost žádost o finanční dar pro potřeby financování programu organizace. Návrh: částka 2.000,- Kč.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 2.000,- Kč pro potřeby financování programu organizace.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

14) Schválení rozpočtové změny č. 1/2025

K rozpočtové změně č.1/2025 podala informace účetní paní Mirka Kubešová.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec nad Vltavou schválilo rozpočtovou změnu č. 1/2025

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

15) Informace obce

Inventarizace 2024 - informace podal ing. Jiří Zděnek

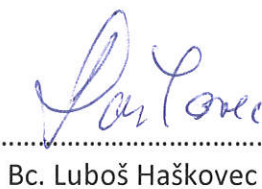
Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starosty.

Na závěr starosta Všem přítomným poděkoval za účast a veřejné zasedání ukončil.

Petr Kříž
starosta Obce



Ověřovatelé:


.....
Ing. Karel Chalupný
.....
Bc. Luboš Haškovec