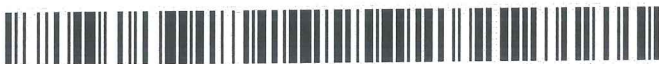


**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
**ÚZEMNÍ PRACOVISŤE ČESKÉ BUDĚJOVICE**  
**PROKÍŠOVA UL. 1202/5, 371 03 ČESKÉ BUDĚJOVICE**  
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

---



6463/C/2020-HMPI

Obec Kostelec nad Vltavou  
104  
39858 Kostelec nad Vltavou

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/C/4410/2020-HMPI

VYŘIZUJE: Havlík Pavel, Mgr.  
ÚTVAR: 8035  
TELEFON: +420 382 763 250  
E-MAIL: Pavel.Havlik@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: 8upftbv  
DATUM: 3. 3. 2020

Doručovací adresa našeho pracoviště:  
**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**odd. Písek, Otakara Ševčíka 1943, 39701 Písek**

Nedostatečně identifikovaní vlastníci

Vážený pane starosto, vážená paní starostko,

ve smyslu § 65 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) Vám v příloze zasíláme aktualizovaný seznam nedostatečně identifikovaných vlastníků ve správním obvodu Vaší obce, který byl Českým úřadem zeměměřičským a katastrálním (ČÚZK) aktualizován ke dni 1. 2. 2020 a dovolujeme si Vás požádat o zveřejnění tohoto seznamu a přiložených informací pro veřejnost na úřední desce obce a jejich ponechání zde až do zaslání další aktualizace.

S pozdravem

Mgr. Pavel Havlík  
vedoucí oddělení Písek  
odbor Hospodaření s majetkem státu  
Územní pracoviště České Budějovice

Přílohy:  
aktualizovaný seznam k 1. 2. 2020  
Informace pro veřejnost

## **INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu [§ 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku](#). Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

### **Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:**

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| k.ú.                 | katastrální území                   |
| OPSUB                | oprávněný subjekt                   |
| OPO                  | oprávněná právnická osoba           |
| OFO                  | oprávněná fyzická osoba             |
| r.č.                 | rodné číslo                         |
| IČ                   | identifikační číslo právnické osoby |
| Podíl čítatel        | vlastnický podíl v čítateli         |
| Podíl jmenovatel     | vlastnický podíl ve jmenovateli     |
| Právní vztah - název | právo k nemovitosti                 |
| LV                   | list vlastnictví                    |

Adresa místně příslušného pracoviště:

**ÚZSVM, ÚP České Budějovice, oddělení Písek, Otakara Ševčíka 1943, 397 01 Písek, tel. 382 763 251**